

Bollo

€ 14,62

AL COMUNE DI CASCIA
SPORTELLINO UNICO PER L'EDILIZIA - AREA TERRITORIO

DENUNCIA DI INIZIO DELL'ATTIVITA'

(Artt. 20 e 21 della Legge Regionale 18/02/2004, n. 1)

PER LA REALIZZAZIONE DI (barrare ciò che interessa)

- INTERVENTO NON RICONDUCEBILE ALL'ELENCO DI CUI ALL'ART. 7 (attività edilizia senza titolo abilitativo) E DI CUI ALL'ART. 13 (interventi subordinati a permesso di costruire) DELLA L.R. 01/2004;
- INTERVENTO DI CUI ALL'ART. 13 DELLA L.R. 01/2004 specificatamente disciplinato da piano attuativo o dal PRG ai sensi dell'**art. 20, comma 1, lett. a) della L.R. 18/02/2004, n. 1**
- VARIANTE A PERMESSO DI COSTRUIRE già rilasciato che non incide sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modifica la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non altera la sagoma e non viola le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire (**art. 20, comma 1, lett. b) della L.R. 18/02/2004, n. 1**);
- OPERE DI CUI ALL'ART. 9, COMMA 1, DELLA L. 122/89, che non comportano deroga agli strumenti urbanistici; (**art. 20, comma 1, lett. c) della L.R. 18/02/2004, n. 1**).
- ELIMINAZIONE DI BARRIERE ARCHITETTONICHE (limitatamente mai casi previsti nell'**art. 20, comma 1, lett. d) della L.R. 18/02/2004, n. 1**
- IMPIANTI SPORTIVI E RICREATIVI DI MODESTE DIMENSIONI AL SERVIZIO DELLE ABITAZIONI O DELLE ATTIVITÀ DI TIPO RICETTIVO O AGRITURISTICO, che non comportano nuove volumetrie urbanistiche (**art. 20, comma 1, lett. e) della L.R. 18/02/2004, n. 1**)
- INSTALLAZIONE O REVISIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI CHE COMPORTANO LA REALIZZAZIONE DI NUOVI VOLUMI E CHE, AI SENSI DEL REGOLAMENTO EDILIZIO NON RIENTRANO TRA GLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA (**art. 20, comma 1, lett. f) della L.R. 18/02/2004, n. 1**);
- INTERVENTO DI CUI ALL'ART. 13 DELLA L.R. 01/2004 PER RECINZIONI, MURI DI CINTA E CANCELLATE, disciplinati dalle norme tecniche di attuazione del PRG vigente;
- VARIANTE A DENUNCIA INIZIO ATTIVITÀ;
- VARIAZIONE DI DESTINAZIONE D'USO DELL'EDIFICIO O DELLA SINGOLA UNITÀ IMMOBILIARE SENZA OPERE EDILIZIE (**art. 33, comma 4, L.R. 18/02/2004, n. 1**);

Il Dirigente
Responsabile del procedimento
Pratica n°
/
perv. in data:

NOTE
(riservato all'ufficio)

Il Sottoscritto :
Nome/Cognome _____ **C.F.** _____

Nato a: _____ **Prov.** _____ **il** _____

Residente a: _____ **Prov.** _____ **C.A.P.** _____

avente titolo, ai sensi dell'art. 29, c. 4, della L.R. n. 1/04, in qualità di : _____

dell'immobile situato nel Comune di Cascia, Loc./piazza/Via _____

foglio catastale n° _____ particelle nn . _____ sub _____

Presenta ai sensi dell'art. 20 della L.R. n°01/2004
DENUNCIA DI INIZIO DELL'ATTIVITA'
PER LA REALIZZAZIONE DELLE SEGUENTI OPERE:

--

A tal fine, e per l'approvazione ai sensi di legge e del vigente Regolamento Edilizio, **allega** in duplice copia il **progetto**, redatto dal...Ing./Arch./Geom iscritto con il n°.....all'Ordine/Albo degli/dei della Provincia di C.F.: n°,con studio in via tel. n°,

e **tutta la documentazione necessaria** come individuata dal progettista nell'elenco riepilogativo dei documenti allegati a corredo della presente domanda riportato nella pagina successiva e nell'allegata autocertificazione all. n. 1 al mod. **D.I.A.**.

IL SOTTOSCRITTO INOLTRE ,

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28712/2000,

DICHIARA:

- 1) che ha titolo alla presentazione della D.I.A. in quanto (1) ;
- 2) che sull'area e/o sull'edificio relativi alla presente D.I.A.
 - non sono state realizzate opere sprovviste di titolo abilitativi edilizio;
 - sono state realizzate opere abusive per le quali è stata presentata domanda di condono n. in data
- 3) che l'area **asservita** a scopo edificatorio (in base all'indice di edificabilità o di utilizzazione fondiaria) all'intervento oggetto della presente D.I.A. non è stata già utilizzata allo stesso scopo per precedenti interventi;
- 4) che l'area e/o l'immobile oggetto della presente D.I.A. **è/non è** (2) interessata da titoli abilitativi edilizi validi alla data odierna; (in caso affermativo indicare gli estremi
- 5) che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 21, comma 2, della L.R. 18/02/2004, n. 1, per le opere oggetto della presente D.I.A. è stato nominato **DIRETTORE DEI LAVORI** il Geom./Ing. /Arch. con studio in Via, il quale provvederà, con separato atto, alla **comunicazione di effettivo inizio dei lavori**, all'indicazione dell'impresa esecutrice ed ai relativi obblighi informativi di cui all'art. 3, comma 8, del D.Lgs. 494/96 e s.m.i.

Dichiara, infine, di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

(luogo, data)

Il dichiarante

.....

.....

*Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/00, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta **insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del dichiarante.***

ELENCO RIEPILOGATIVO DEI DOCUMENTI ALLEGATI ALLA D.I.A. DA COMPILARE A CURA DEL PROFESSIONISTA ABILITATO

- RELAZIONE ASSEVERATA DI CONFORMITA'** appositamente predisposta ai sensi dell'art. 45 della L.R. 1/2004
- ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO**, in duplice copia, redatti e compilati secondo le modalità previste dal R.E.C. e contenenti quanto previsto dallo stesso articolo composti da n°..... tavole, numerate dal n°..... al n°
- Documentazione in duplice copia inerente gli adempimenti di cui alla L. 09.01.1989 n° 13 e successivo D.M. 14.06.1989 n° 236 e legge 05.02.1992 n° 104 art. 24, ovvero dichiarazione del progettista che non sussiste l'obbligo della presentazione di tale documentazione ;
- Convenzione regolarmente trascritta mediante la quale il proprietario dell'area confinante concede l'assenso per la costruzione a distanza inferiore da quella stabilita dalla normativa dis ettore;
- Atto di sottomissione, debitamente registrato e trascritto, a favore del Comune/Provincia/ANAS di cui all'ultimo comma dell'art.65 comma 3° della L.R. 24/03/2000 n. 27;
- Modello predisposto dall'Amministrazione comunale, debitamente compilato, per la determinazione del contributo di costruzione o Perizia stragiudiziale per la determinazione del costo di costruzione;
- Modello debitamente compilato per la rilevazione dell'attività edilizia (ISTAT).
- Documentazione relativa alla determinazione del contributo di costruzione;
- Documentazione comprovante il pagamento del contributo di costruzione;
- Dichiarazione di cui all'art. 3, comma 8, lett. b), D.Lgs. n. 494/96;
- Certificato di cui all'art. 3, comma 8, lett. b-bis), D.Lgs. n. 494/96
- Ricevuta del versamento di € 80,00 da effettuare sul c/c/p n. 11622065 intestato a Comune di Cascia, servizio tesoreria entrate diverse, per diritti di segreteria.
- Altro
- Estremi atti di assenso comunque denominati già acquisiti, o documentazione necessaria per l'acquisizione degli stessi mediante conferenza dei servizi, individuati nella autocertificazione allegata 1 al mod. D.I.A., ed indicati nei quadri seguenti:

ATTI DI ASSENSO GIA' ACQUISITI

CODICE ATTO DI ASSENSO	TIPOLOGIA ATTO	ESTREMI	
		PROT.	DATA

DOCUMENTAZIONE PER ACQUISIZIONE NULLA OSTA VINCOLI MEDIANTE CONFERENZA DEI SERVIZI

CODICE ATTO DI ASSENSO	TIPOLOGIA VINCOLO	DOCUMENTAZIONE

Il professionista

.....

SPAZIO A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI DATI

Progettista: c.f.:
Progettista: c.f.:
Progettista: c.f.:
Progettista: c.f.:

ALTRI EVENTUALI DOCUMENTI A CORREDO DELLA DOMANDA

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

MODALITA' DI COMPILAZIONE DELLA D.I.A.

- Nel caso che il progetto sia redatto da più tecnici, nella autocertificazione e nello spazio apposito dovrà essere indicato un solo nominativo rappresentativo; in tal caso l'indicazione dei dati anagrafici e dei codici fiscali degli altri tecnici dovrà essere inserita nello "spazio a disposizione per ulteriori dati";
- Nella descrizione sommaria del tipo di intervento specificare la destinazione d'uso (residenziale, industriale artigianale ecc.); indicare i riferimenti ad eventuali precedenti (lic. o conc. edilizia o perm. di costr., in via ordinaria o in sanatoria, ordinanza di sospensione lavori, ingiunzione di ripristino, demolizione d'ufficio, ecc.);

nota (1) specificare se proprietario, titolare del diritto di superficie, concessionario di beni demaniali, enfiteuta (per la costruzione o recupero di edifici rurali), usufruttuario, titolare di altri diritti reali per trasformazioni che rientrino nel contenuto del proprio diritto;

nota (2) depennare il caso che non ricorre.