

Bollo

€14,62

# AL COMUNE DI CASCIA

Area del Territorio  
Sportello Unico per l'edilizia

## DOMANDA PER IL RILASCIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

PER LA REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI (barrare ciò che interessa)

Riservato all'ufficio:

<input type="checkbox"/> Nuova Costruzione	[art. 13 comma 1 lett. a) L.R. 01/2004]
<input type="checkbox"/> Ristrutturazione Urbanistica	[art. 13 comma 1 lett. b) L.R. 01/2004]
<input type="checkbox"/> Ristrutturazione Edilizia	[art. 13 comma 1 lett. c e d) L.R. 01/2004]
<input type="checkbox"/> Variante Sostanziale	[art. 32 L.R. 01/2004]
<input type="checkbox"/> Opere di demolizione, rinterri e scavi	[art. 13 comma 1 lett. e) L.R. 01/2004]
<input type="checkbox"/> Recinzioni e muri di cinta antistanti sedi viarie	[art. 13 comma 1 lett. f) L.R. 01/2004]
<input type="checkbox"/> _____	

<i>Riservato Ufficio</i>
<b>Il Responsabile del Servizio</b>
.....
<b>Responsabile del procedimento</b>
.....
<b>ATTESTAZIONE DI RICEVIBILITA' S.U.E.</b> Verificata la completezza della domanda e della documentazione la stessa si intende ricevibile. Il responsabile del S.U.E.
.....

Il Sottoscritto :

**Nome/Cognome**

C.F. \_\_\_\_\_

**Nato**

a: \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

**Residente**

a: \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

avente titolo, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 01/2004, in qualità di (1): \_\_\_\_\_

dell'immobile situato nel Comune di Cascia, Loc. \_\_\_\_\_

foglio catastale n° \_\_\_\_\_ particelle nn. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

### RIVOLGE DOMANDA

ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 01/2004

PER IL RILASCIO DEL

## PERMESSO DI COSTRUIRE

PER UN INTERVENTO COMPORTANTE LA SEGUENTE TRASFORMAZIONE URBANISTICO-EDILIZIA:


A tal fine, e per l'approvazione ai sensi di legge e del vigente Regolamento Edilizio, **allega** in duplice copia il **progetto**, redatto dal...Ing./Arch./Geom [ ] iscritto con il n° [ ] all'Ordine/Albo degli/dei [ ] della Provincia di [ ] C.F.: n° [ ] con studio in [ ] via [ ] tel. n° [ ]

e **tutta la documentazione necessaria** come individuata dal progettista nell'elenco riepilogativo dei documenti allegati a corredo della presente domanda riportato nella pagina successiva e nell'allegata autocertificazione.

**IL SOTTOSCRITTO INOLTRE ,**

**consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000,**

**DICHIARA:**

- 1) che ha titolo alla presentazione dell'istanza in quanto (1) [ ];
- 2) che sull'area e/o sull'edificio relativi alla presente domanda
  - non sono state realizzate opere sprovviste di titolo abilitativi edilizio;
  - sono state realizzate opere abusive per le quali è stata presentata domanda di condono n. .... in data .....
- 3) che l'area **asservita** a scopo edificatorio (in base all'indice di edificabilità o di utilizzazione fondiaria) all'intervento oggetto della presente domanda non è stata già utilizzata allo stesso scopo per precedenti interventi;
- 4) che l'area e/o l'immobile oggetto della presente domanda **è/non è** (2) interessata da titoli abilitativi edilizi validi alla data odierna; (in caso affermativo indicare gli estremi .....

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

(luogo, data)

Il richiedente

.....

.....

*Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/00, **la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato** in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta **insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del dichiarante.***

**ELENCO RIEPILOGATIVO DEI DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DOMANDA DI PERMESSO DI COSTRUIRE DA COMPILARE A CURA DEL PROFESSIONISTA ABILITATO**

- AUTOCERTIFICAZIONE** con la **INDIVIDUAZIONE DEGLI ATTI DI ASSENSO**, comunque denominati, necessari per il rilascio del **PERMESSO DI COSTRUIRE** o per la realizzazione dell'intervento;
- AUTOCERTIFICAZIONE** della conformità alla normativa igienico-sanitaria;
- DOCUMENTAZIONE MINIMA DI CUI ALLA L.R. 1/2004;**
- DOCUMENTAZIONE, OLTRE QUELLA SOPRA RIPORTATA, DI CUI AL R.E.C. DEL COMUNE DI CASCIA:**
  - Copia autentica delle eventuali convenzioni fra i confinanti in deroga alle norme di Legge e dei regolamenti e di qualsiasi altro tipo di convenzione o di atto comprovando concessione o diritti.
  - Titolo di proprietà e documentazione comprovante la legittimità a richiedere il P.C.
  - Versamento dei diritti per l'istruttoria della pratica
  - Parere A.R.P.A. – PROVINCIA per quanto concerne gli scarichi.
  - Pareri di cui all'art.17 del Nuovo Regolamento Edilizio.
  - Dichiarazione di conformità del progettista.
  - Planimetria e calcolo dei parcheggi ai sensi della Legge 122/90.
  - Progetto relativo allo smaltimento delle acque reflue e bianche.
  - Documentazione attestante la qualifica di Imprenditore Agricolo a Titolo Principale.
  - Documentazione grafica ed analitica riguardante le aree da vincolare ai sensi della Legge Regionale 31/97.

La domanda ed i disegni dovranno essere firmati dal proprietario o dal suo legale rappresentante e dal progettista.

- Documentazione in duplice copia inerente gli adempimenti di cui alla L. 09.01.1989 n° 13 e successivo D.M. 14.06.1989 n° 236 e legge 05.02.1992 n° 104 art. 24, ovvero dichiarazione del progettista che non sussiste l'obbligo della presentazione di tale documentazione ;
- Estremi della autorizzazione di cui all'art. 159 del D.Lvo 42/2004 ovvero dichiarazione ai sensi dell'art. 152 che l'intervento non altera lo stato dei luoghi e non modifica l'aspetto esteriore dell'edificio;
- Convenzione regolarmente trascritta mediante la quale il proprietario dell'area confinante concede l'assenso per la costruzione a distanza inferiore da quella stabilita dalla normativa vigente;
- Atto di sottomissione, debitamente registrato e trascritto, a favore del Comune/Provincia/ANAS di cui all'ultimo comma dell'art.65 comma 3° della L.R. 24/03/2000 n. 27 (PUT);
- Modello predisposto dall'Amministrazione comunale, debitamente compilato, per la determinazione del contributo di costruzione o Perizia stragiudiziale per la determinazione del costo di costruzione;
- Modello debitamente compilato per la rilevazione dell'attività edilizia (ISTAT).
- Altro .....
- Estremi atti di assenso comunque denominati già acquisiti, o documentazione necessaria per l'acquisizione degli stessi mediante conferenza dei servizi, individuati nella autocertificazione allegata 1 al mod. P, ed indicati nei quadri seguenti:

**ATTI DI ASSENSO GIA' ACQUISITI**

CODICE ATTO DI ASSENSO	TIPOLOGIA ATTO	ESTREMI	
		PROT.	DATA

**DOCUMENTAZIONE PER ATTO DA ACQUISIRE MEDIANTE CONFERENZA DEI SERVIZI**

CODICE ATTO DI ASSENSO	TIPOLOGIA ATTO	DOCUMENTAZIONE

**Il professionista**

.....

**SPAZIO A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI DATI**

Progettista: .....c.f.: .....  
Progettista: .....c.f.: .....  
Progettista: .....c.f.: .....  
Progettista: .....c.f.: .....

**ALTRI EVENTUALI DOCUMENTI A CORREDO DELLA DOMANDA**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**MODALITA' DI COMPILAZIONE DELLA RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE**

- Nel caso che il progetto sia redatto da più tecnici, nella autocertificazione e nello spazio apposito dovrà essere indicato un solo nominativo rappresentativo; in tal caso l'indicazione dei dati anagrafici e dei codici fiscali degli altri tecnici dovrà essere inserita nello "spazio a disposizione per ulteriori dati";
- nota (1)** specificare se proprietario, titolare del diritto di superficie, concessionario di beni demaniali, enfiteuta (per la costruzione o recupero di edifici rurali), usufruttuario, titolare di altri diritti reali per trasformazioni che rientrino nel contenuto del proprio diritto;
- nota (2)** depennare il caso che non ricorre.