

# COMUNE DI CASCIA - PROVINCIA DI PERUGIA

## VERBALE N. 2 ESITO SOCCORSO ISTRUTTORIO TELEMATICO

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA COMPRESA RELAZIONE GEOLOGICA, E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DELL'INTERVENTO DI RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SEDE MUNICIPALE – PALAZZO FRENFANELLI - INSERITO NEL “PROGRAMMA DI INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLE OPERE PUBBLICHE NEI TERRITORI DELLE REGIONI UMBRIA, MARCHE, ABRUZZO E LAZIO INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO D016”, DI CUI ALL'ORDINANZE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 37/2017 DEL 08/09/2017 E N. 56 DEL 10/05/2018.**

**CIG: 8222366F0F,**

**CUP: C44C19000150001;**

L'anno duemilaventi, il giorno 11 del mese di Giugno, alle ore 09:00, presso la sede del Centro Operativo del Comune di Cascia, si è riunito, in seduta pubblica, il R.U.P. della procedura di gara in oggetto, nella persona del Geom.Isabella Claudiani, per la valutazione della documentazione integrativa pervenuta dai professionisti/gruppi di progettazione, a seguito della richiesta di soccorso istruttorio, attivata dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art.83 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., sulla base del verbale n.1 del 25/05/2020, pubblicato sulla piattaforma telematica Net4market e nella pagina “Amministrazione trasparente”, sezione “Bandi di gara e contratti” in data 05/06/2020.

Il R.U.P. prende atto delle documentazioni caricate dagli operatori economici nella piattaforma telematica Net4market, pervenute entro i limiti di tempo consentiti (ore 13:00 del 10/06/2020) e dà avvio al controllo dei report allegati, di seguito specificati.

### **PREMESSO** che:

- con Determinazione n.445 del 13/11/2019, adottata dal Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici del Comune di Cascia, esecutiva ai sensi di legge, si è stabilito di espletare un'indagine di mercato (manifestazione di interesse) da effettuarsi a mezzo della piattaforma telematica “Net4market”, al fine di individuare n. 10 operatori economici in possesso di idonei requisiti, da invitare alla successiva fase di gara per l'affidamento in appalto dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria in oggetto;

- con Determinazione a contrattare n.113 del 20/02/2020, adottata dal Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici del Comune di Cascia, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il verbale di sorteggio degli OE, redatto in data 31/01/2020, da invitare alla successiva fase di gara, e si è stabilito di indire una procedura negoziata, (ex art. 2, comma 2-bis), del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 come modificato dall'art. 23 comma 1 lett. a) del D.L. n. 32 del 18 aprile 2019 convertito con Legge n.55/2019) per l'affidamento in appalto dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria di progettazione di fattibilità di Fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed Esecutiva, compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché della direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (come opzione) dell'intervento di riparazione con miglioramento sismico del Palazzo Comunale denominato Palazzo Frenfanelli, inserito nel “primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche” di cui all'Ordinanza n. 37 del 8 settembre 2017 e successiva ordinanza n.56 del 10 maggio 2018, da

aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (OEPV), ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3, lett.b), Codice;

- in data 26/02/2020, tramite piattaforma telematica "net4market" sono stati inviati gli inviti ai 10 O.E. selezionati;

- che con detto invito/disciplinare veniva fissato ai concorrenti interessati un termine perentorio per la utile presentazione delle offerte, e precisamente, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 16/03/2020;

- che, a causa dell'emergenza epidemiologica, la scadenza delle offerte è stata posticipata alle ore 12:00 del 18/05/2020;

- che l'importo dei servizi a base d'asta al netto degli oneri previdenziali (ivi compresi gli oneri/costi per la sicurezza comunque quantificati a zero dalla Stazione Appaltante in quanto il servizio ha per oggetto una prestazione intellettuale) è stato calcolato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016: "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice" (in seguito: d.m. 17.6.2016) ed ammonta complessivamente ad € 149.342,81 - oltre ad oneri previdenziali ed IVA ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e regolamenti, che sarà affidato come di seguito specificato:

- ✓ importo per i servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, (corrispettivo delle prestazioni) € 71.469,69, al netto dell'I.V.A. e degli oneri previdenziali;
- ✓ per i servizi opzionali di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, € 77.873,12, oltre oneri e IVA di legge;

- entro il termine fissato (ore 12.00 del giorno 18/05/2020), sono pervenute n. 7 (SETTE) offerte, precisamente da parte dei seguenti operatori economici:

n	CONCORRENTE (nel caso di RTP è indicato il solo mandatario/capogruppo)	SEDE LEGALE
1	Arch. Giuseppe Liuzzo	Mistretta (ME)
2	Studio tecnico di Ingegneria e Architettura Ing. Giuseppe Tosti	Perugia (PG)
3	Ing. Arch. Massimo Mariani	Perugia (PG)
4	Od'A Officina d'Architettura Srl	Napoli (NA)
5	Pro.Rest. Srl	Spoletto (PG)
6	SPM srl	Roma (RM)
7	Studio Marcucci Associati	Assisi (PG)

- che in data 25 Maggio, si è provveduto alla disamina della documentazione amministrativa inserita nella piattaforma telematica dai partecipanti in oggetto, così come indicato nella lettera di invito/disciplinare di gara, con seduta pubblica in cui era presente, oltre al R.U.P., in modalità da remoto, l'Ing. Antonella Badolato, in rappresentanza del costituendo RTP:

Ing. Arch. Massimo Mariani - AGT Ingegneria S.r.l. - SGA Studio Geologi Associati - AGT Ingegneria S.r.l. - SGA Studio Geologi Associati - STAPE Progetto Clima - Ing. Riccardo Fagioli - p.i. Giorgio Mattiangeli - Ing. Marco Ciri;

- che, si sono ravvisate irregolarità di natura non essenziale, nel materiale documentale presentato da alcuni dei concorrenti in gara, sanabili mediante il ricorso all'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., e si è dunque, comunicato a tutti gli operatori l'esito dell'istruttoria, pubblicando il relativo verbale n.1 sia nella piattaforma telematica net4market che nella pagina "Amministrazione trasparente", sezione "Bandi di gara e contratti", in data 05/06/2020;

I professionisti/raggruppamenti destinatari del soccorso istruttorio sono di seguito elencati:

N.	Operatore Economico	Sede Legale	Stato	Note
1	Arch. Giuseppe Liuzzo	Mistretta (ME)	Soccorso istruttorio	Carenze dei requisiti generali e speciali
2	Studio tecnico di Ingegneria e Architettura Ing. Giuseppe Tosti	Perugia (PG)	Soccorso istruttorio	Carenze relative all'importo della cauzione provvisoria
3	Ing. Arch. Massimo Mariani	Perugia (PG)	Ammesso	La documentazione è conforme alle richieste della S.A.
4	Od'A Officina d'Architettura Srl	Napoli (NA)	Non ammesso	ASSENZA DELL'ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO DI TUTTI I COMPONENTI DELL'RTP
5	Pro.Rest. Srl	Spoletto (PG)	Soccorso istruttorio	Carenze dei requisiti generali e speciali
6	SPM srl	Roma (RM)	Ammesso	La documentazione è conforme alle richieste della S.A.
7	Studio Marcucci Associati	Assisi (PG)	Soccorso istruttorio	Carenze dei requisiti generali e speciali

Il R.U.P. prende atto dei riscontri pervenuti nei termini assegnati, da parte degli operatori menzionati e procede, quindi, alla verifica del materiale, oggetto del soccorso istruttorio, allegato in piattaforma.

1. L'Arch. Giuseppe Liuzzo, in qualità di mandatario dell'RTP, ha trasmesso, come richiesto, il requisito mancante, di cui al punto 4.2.1. della lettera di invito/disciplinare di gara, relativo al fatturato globale medio annuo di tutti i costituenti il raggruppamento temporaneo;
2. Lo Studio tecnico di Ingegneria e Architettura Ing. Giuseppe Tosti, quale mandatario dell'RTP, ha chiarito, tramite nota, che l'importo della garanzia provvisoria, è stato ridotto del 50% poiché tutti i componenti del raggruppamento possiedono la caratteristica di essere microimprese e dunque, beneficiari di tale riduzione, secondo quanto prescritto dall'art.93 comma 7 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.; tale circostanza era stata formalmente dichiarata nell'ambito dei DGUE di ciascun operatore;
3. La Pro.Rest. Srl, in qualità di mandatario dell'RTP, ha provveduto ad inviare l'Allegato 3 in cui si evincono il possesso dei requisiti di partecipazione, contenuti ai punti 4.2.3. e 4.2.4. della lettera di invito/disciplinare di gara;
4. Lo Studio Marcucci Associati, in qualità di mandatario dell'RTP, in riferimento all'art.4.2 requisiti speciali e mezzi di prova, punto 4.2.7 della lettera di invito/disciplinare di gara, comunica tramite nota, la data di abilitazione e di iscrizione all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia, della giovane professionista Arch.Giulia Spigarelli;

Il R.U.P., ultimate le attività di controllo, specifica che tutti gli operatori economici hanno regolarizzato la documentazione mancante, attraverso l'invio degli atti descritti in elenco.

Alle ore 10:00 si dichiarano concluse le operazioni di gara, relative all'apertura delle comunicazioni contenenti le integrazioni e si rinvia ad una prossima comunicazione, l'indicazione della convocazione della seduta pubblica di apertura delle offerte tecniche ed economiche, da parte della Commissione di gara giudicatrice.

Il provvedimento che determina le ammissioni/esclusioni dei concorrenti della presente e le specifiche riguardanti i componenti della Commissione giudicatrice della gara in oggetto, verrà pubblicato sul sito internet del Comune di Cascia, nella pagina "Amministrazione trasparente", sezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art.29 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

Di quanto sopra, si redige il presente verbale, che viene approvato e sottoscritto come appresso.

IL Responsabile Unico del Procedimento  
*Geom. Isabella Claudiani*